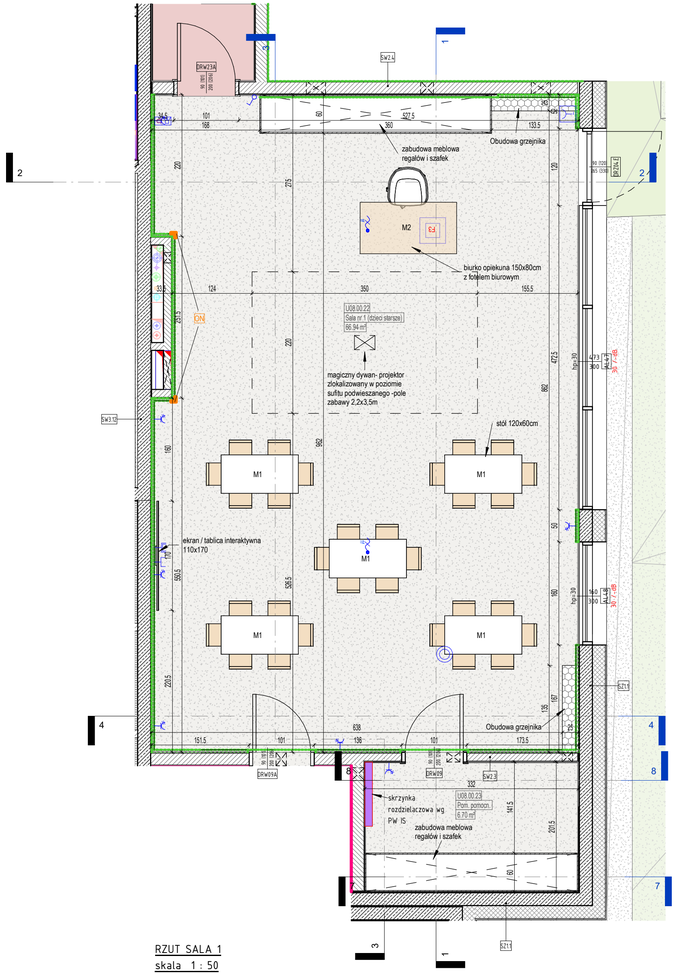
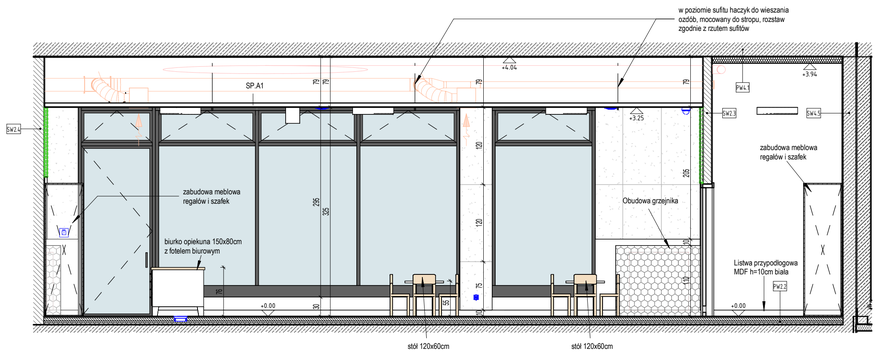
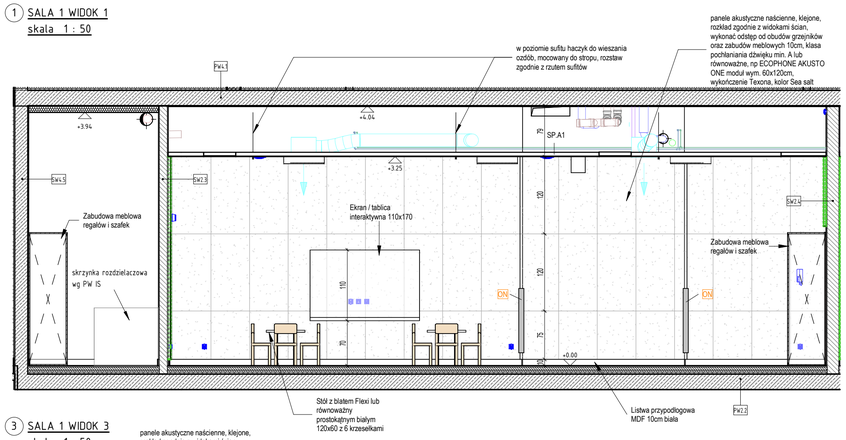


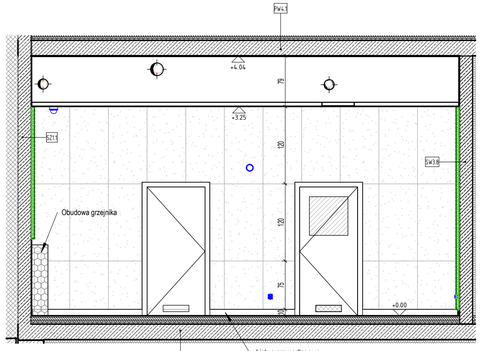
RZUT SALA 1
skala 1 : 50



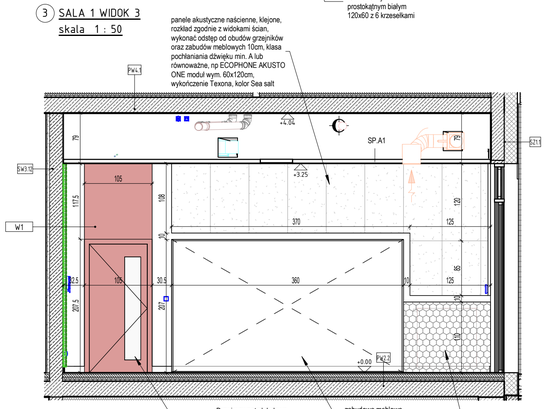
1 SALA 1 WIDOK 1
skala 1 : 50



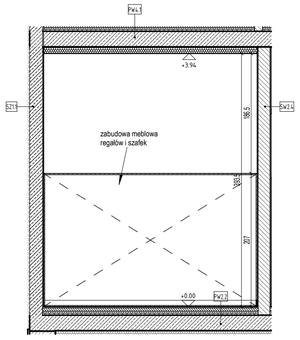
3 SALA 1 WIDOK 3
skala 1 : 50



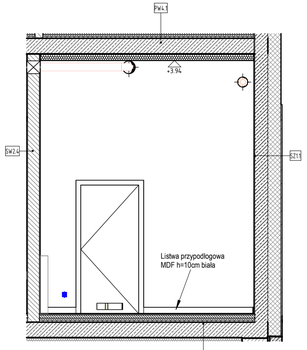
4 SALA 1 WIDOK 4
skala 1 : 50



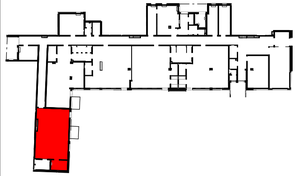
2 SALA 1 WIDOK 2
skala 1 : 50



7 SALA 1 WIDOK 5
skala 1 : 50



8 SALA 1 WIDOK 6
skala 1 : 50



Malowanie ścian (kolory stref wejściowych):

- W1 - malowanie farbą w kolorze RAL 3014
- W2- malowanie farbą w kolorze RAL 1002
- W3 - malowanie farbą w kolorze RAL 5024
- W4 - malowanie farbą w kolorze RAL 3012
- W5 - malowanie farbą w kolorze RAL 6021

wszyskie pozostałe ściany malowane farbą białą w kolorze RAL 9003

ON Ochraniacz narożny zabezpieczający przed urazami, poliuretanowy, mocowany do ściany za pomocą kleju polimerowego, dł. 100cm, kolor szary, np. Moje Bambino lub równoważny

M1 - Stół z blatem prostokątnym białym 120x60cm z regulacją wysokości, z 6 krzesełkami, np. Moje Bambino Flexi lub równoważny

M2 - Biurko opiekuna 150x80cm z fotelem biurowym

panele akustyczne naścienne, klejone, rozkład zgodnie z widokami ścian, wykonać odstęp od obudów grzejników oraz zabudów meblowych 10cm, klasa pochłaniania dźwięku min. A lub równoważne, np ECOPHONE AKUSTO ONE moduł wym. 60x120cm, wykończenie Texona, kolor Sea salt

Obudowa grzejnika, zgodnie z detalem WMT-PWY-ARC-DE-PR-0022

SP.A1 - sufit podwieszany GK akustyczny perforowany, z warstwą 50mm wełny mineralnej (w salach nr 3 i 4 100mm) układanej na suficie- pomiędzy profilami, np "Rigips Rigitone 12-20-35" z czarna fizeliną, sufit malowany w kolorze białym 9003

SP.A2 - sufit podwieszany modułowy akustyczny, np "Ecophon Gedina E", panele 120x120cm z możliwością rewizji elementów ponad sufitem

elementy instalacji elektrycznych- zgodnie z PW IE

UWAGI:

- We wszystkich oknach zamontować rolety wewnętrzne
- W korytarzu przy drzwiach do pomieszczeń oprócz drzwi do sal dla dzieci zamocować tabliczki- aluminiowe z wygrawerowaną nazwą i numerem pomieszczenia

UWAGI:

1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ogniowo.
4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub silką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwpoślizgowe min. R10.
9. Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

a. zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
c. niewykonywanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzejnej i posiadania atestów,
h. niewyposażanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia
i. niewykonywanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA:	**Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.**
INWESTOR:	**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.** **ul. Przybyszewskiego 102-104** **51-148 Wrocław**
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	**Group-Arch Sp. z.o.o.** Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com

TYTUŁ RYSUNKU: SALA 1

FAZA PROJEKTU	DATA	SKALA
Projekt wykonawczy	11.2025	1:50

BRANŻA:

		NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA:			
PROJEKTANT:	**mgr inż. arch. Agnieszka Stąszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 27/03/DOIA	
SPRAWDZAJĄCY:	**mgr inż. arch. Adrian Stąszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/DOIA	

KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ	LOKALIZACJA/ ZAP	KOD	REWIZJA
WMT-PWY-ARC-DE-PR-0008-00						